

Z á p i s n i c a

**zo 14. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Lupoč,
konaného dňa 1.3.2017**

Prítomní: Pavel Koporec, starosta obce
Poslanci: Ing. Peter Tejiščák, PaedDr. Ľubica Beňová, Anna Kanátová, Ľubomír Kajba,
Mgr. Marek Látka (prišiel v priebehu rokovania)

Neprítomní:

Ďalší prítomní: Jana Dolnáková, zamestnanec obce

Verejnosť: -

Program:

1. Otvorenie
2. Voľba zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Voľba návrhovej komisie
4. Kontrola plnenia uznesení OZ
5. Zásady pre tvorbu sociálneho fondu na rok 2017
6. Rozpočtové opatrenie č. 1/2017 – I. úprava rozpočtu
7. Oznámenie funkcií, zamestnaní, činností a majetkových pomerov starostu obce
8. Agrotom s r.o. Tomášovce-dodatok k nájomnej zmluve
9. Rôzne
10. Diskusia
11. Schválenie uznesenia
12. Záver

K bodu 1. Otvorenie zasadnutia

Rokovanie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol starosta obce Pavel Koporec.

Privítal všetkých prítomných.

Ospravedlnení poslanci: 0

Starosta konštatoval, že počet prítomných poslancov je 4 a OZ je uznášania schopné.

Oboznámil prítomných s programom rokovania a dal hlasovať za jeho schválenie.

Hlasovanie: za: Ing. Tejiščák, PaedDr. Beňová, Kanátová, Kajba
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Nehlasovali: 0

***Obecné zastupiteľstvo Obce Lupoč v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení
v z.n.p. schvaľuje program 14. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Lupoč.***

K bodu 2. Voľba zapisovateľa, overovateľov zápisnice

Zapisovateľka: Jana Dolnáková

Hlasovanie: za: Ing. Tejiščák, PaedDr. Beňová, Kanátová, Kajba
 Proti: 0
 Zdržal sa: 0
 Nehlasovali: 0

Obecné zastupiteľstvo Obce Lupoč v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p. schvaľuje za zapisovateľku zápisnice Janu Dolnákovú.

Overovatelia zápisnice: Ľubomír Kajba, Anna Kanátová

Hlasovanie: za: Ing. Tejiščák, PaedDr. Beňová, Kanátová, Kajba
 Proti: 0
 Zdržal sa: 0
 Nehlasovali: 0

Obecné zastupiteľstvo Obce Lupoč v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p. schvaľuje za overovateľov zápisnice Ľubomíra Kajbu a Anu Kanátovú.

K bodu 3. Voľba návrhovej komisie

Návrhová komisia: PaedDr. Ľubica Beňová, Ing. Peter Tejiščák

Hlasovanie: za: Ing. Tejiščák, PaedDr. Beňová, Kanátová, Kajba
 Proti: 0
 Zdržal sa: 0
 Nehlasovali: 0

Obecné zastupiteľstvo Obce Lupoč v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p. schvaľuje návrhovú komisiu v zložení PaedDr. Ľubica Beňová a Ing. Peter Tejiščák.

K bodu 4. Kontrola plnenia uznesení OZ

Starosta obce skonštatoval, že na minulom zasadnutí obecného zastupiteľstva nebolo starostovi obce uložené žiadne opatrenie na splnenie.

Obecné zastupiteľstvo Obce Lupoč v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p. berie na vedomie kontrolu plnenia uznesení z minulého zasadnutia OZ Obce Lupoč.

V priebehu rokovania o 17.10 h sa dostavil poslanec OZ Mgr. Marek Látka.

K bodu 5. Zásady pre tvorbu sociálneho fondu na rok 2017

Starosta obce predložil poslancom „Zásady pre tvorbu sociálneho fondu a pre použitie finančných prostriedkov zo sociálneho fondu pre zamestnancov obce Lupoč na rok 2017.

Hlasovanie: za: Ing. Tejiščák, PaedDr. Beňová, Kanátová, Kajba, Mgr. Látka
 Proti: 0
 Zdržal sa: 0
 Nehlasovali: 0

Obecné zastupiteľstvo Obce Lupoč v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p. schvaľuje „Zásady pre tvorbu sociálneho fondu a pre použitie finančných prostriedkov zo sociálneho fondu pre zamestnancov obce Lupoč na rok 2017.

K bodu 6. Rozpočtové opatrenie č. 1/2017 – I. úprava rozpočtu

Pracovníčka obecného úradu p. Dolnáková predložila návrh rozpočtového opatrenia č. 1/2017 spolu s dôvodovou správou k úprave rozpočtu Obce Lupoč RO 1/2017 (príloha zápisnice).

Hlasovanie: za: Ing. Tejiščák, PaedDr. Beňová, Kanátová, Kajba, Mgr. Látka
 Proti: 0
 Zdržal sa: 0
 Nehlasovali: 0

Obecné zastupiteľstvo Obce Lupoč v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p. schvaľuje Rozpočtové opatrenie č. 1/2017.

K bodu 7. Oznámenie funkcií, zamestnaní, činností a majetkových pomerov starostu obce

Zákon č. 552/2003 Z.z. o výkone práce vo verejnom záujme v znení neskorších predpisov v ust. § 10 ods. 1 určuje vedúcim zamestnancom povinnosť deklarovať svoje majetkové pomery do 31. marca každého kalendárneho roka. V termíne do 31.3.2017 bol povinný podať oznámenia o majetkových pomeroch za rok 2016 aj starosta obce.

Starosta obce podal do podateľne Obecného úradu v Lupoči oznámenie o majetkových pomeroch za rok 2016 dňa 21.2.2017. Toto oznámenie bolo predložené komisii pre ochranu verejného záujmu, ktorá oznámenie vyhodnotila.

Obecné zastupiteľstvo Obce Lupoč v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p. berie na vedomie podanie „Oznámenia funkcií, zamestnaní, činností a majetkových pomerov starostu obce za kalendárny rok 2016“.

K bodu 8. Agrotom s r.o. Tomášovce – dodatok k nájomnej zmluve

Starosta obce informoval, že Agrotom s r.o., Tomášovce doručil do podateľne Obecného úradu v Lupoči návrh dodatku č. 1 k nájomnej zmluve na prenájom poľnohospodárskych pozemkov, na

základe ktorej obhospodarujú pozemky vo vlastníctve obce pri zabezpečovaní poľnohospodárskej výroby. Po podpísaní dodatku nám bude za rok 2017 uhradené ročné nájomné už podľa novej výšky nájomného t.j. 70,00 € za ha nájomcom užíwanej výmery pozemkov prenajímateľa, t.j. za celkovo prenajatú výmeru: 881,76 EUR ročne.

Hlasovanie: za: Ing. Tejiščák, PaedDr. Beňová, Kanátová, Kajba, Mgr. Látka
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Nehlasovali: 0

Obecné zastupiteľstvo Obce Lupoč v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p. schvaľuje Dodatok č. 1 k Nájomnej zmluve zo dňa 1.1.2009 uzavretej medzi zmluvnými stranami prenajímateľom Obec Lupoč a nájomcom Agrotom s.r.o., Tomášovce.

K bodu č. 9. R ô z n e

a) Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku parc. č. 103/1 a parc. č. 1175/7, Mária Činčurová, J. Kollára 2, 984 03 Lučenec

Starosta obce predložil žiadosť o odkúpenie obecného pozemku parc. č. 103/1 a parc. č. 1175/7. Vlastníkom parcely registra C č. 103/1 o výmere 88 m2 zastavané plochy a nádvoria LV č. 163 je Obec Lupoč, vlastníkom parcely registra E č. 1134 o výmere 11 129 m2 zastavané plochy a nádvoria LV č. 465 (parcely registra C 1175/7) je tiež Obec Lupoč. Obidve parcely má obec v prenájme Agrotomu Tomášovce, parc. č. 103/1 o výmere 88 m2 a parc. č. 1134 o výmere 4 119 m2. Po vzájomnej diskusii k tejto žiadosti dal starosta obce hlasovať.

Hlasovanie: za: Ing. Tejiščák, PaedDr. Beňová, Kanátová, Kajba, Mgr. Látka
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Nehlasovali: 0

Obecné zastupiteľstvo Obce Lupoč v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p. súhlasí s odpredajom časti pozemkov, ktoré sa nachádzajú iba v oplotenej časti nádvoria rodinného domu č. 52 v Lupoči na parcele číslo 103/1 a parcele číslo 1175/7 s tým, že geometrický plán si dá vyhotoviť p. Mária Činčurová, bytom J. Kollára 2, Lučenec. Po vyhotovení geometrického plánu, obecné zastupiteľstvo prijme svojim uznesením, bližšie podmienky odpredaja časti obecných pozemkov na týchto parcelách. Pri zameriavaní parciel žiada prítomnosť zástupcu Obce Lupoč.

Obecné zastupiteľstvo Obce Lupoč v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p. nesúhlasí s odpredajom časti pozemkov, ktoré sa nachádzajú v neoplotenej časti nádvoria rodinného domu č. 52 v Lupoči na parcelách č. 103/1 a 1175/7.

b) Informácia – cenové rozhodnutie – Stredoslovenská energetika Žilina

Starosta obce informoval, že vzhľadom na nové cenové rozhodnutie ÚRSO boli na obec doručené nové dohody o platbách za odobratú, ale zatiaľ nevyfakturovanú elektrickú energiu s upravenou

výškou preddavkových platieb na rok 2017. Nové cenové rozhodnutie však zachováva zmeny v štruktúre poplatkov podľa veľkosti hlavného ističa na jednotlivých odberných miestach. Preto SSE odporúča svojim zákazníkom skontrolovať a prehodnotiť veľkosť hlavného ističa na odberných miestach, tak aby sa vyhlí možným nedoplatkom vo vyúčtovacej faktúre. Jednotlivé odberné miesta budeme musieť prehodnotiť i na obecných odberných miestach elektrickej energie.

c) Revízia komína na Obecnom úrade v Lupoči

Starosta obce informoval, že bola vykonaná revízia komína na obecnom úrade, kde nám revízny technik komínov do správy odporučil vyložkovanie komína.

d) Údržba domu smútku

Starosta obce informoval, že po výmene okien a dverí v dome smútku, je ešte potrebné dokončiť montáž drevených obkladov a vymalovanie vnútorných priestorov a fasády domu smútku.

K bodu 10. Diskusia

Neboli žiadne diskusné príspevky.

K bodu 11. Schválenie uznesenia

Návrhová komisia predložila návrh na uznesenie.

Hlasovanie: za: Ing. Tejiščák, PaedDr. Beňová, Kanátová, Kajba, Mgr. Látka
 Proti: 0
 Zdržal sa: 0
 Nehlasovali: 0

Obecné zastupiteľstvo Obce Lupoč v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p. schvaľuje návrh na uznesenie zo 14. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Lupoč.

K bodu 12. Záver

Starosta obce poďakoval prítomným za účasť a diskusiu a zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Lupoči o 18.45 h ukončil.

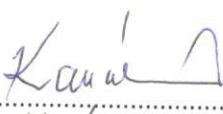
Zapísala : Jana Dolnáková

V Lupoči, 01.03.2017

Overovatelia :

Anna Kanátová

Ľubomír Kajba


.....

.....




Pavel Koporec
starosta obce

U Z N E S E N I E
zo 14. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Lupoč,
konaného 1.3.2017

Uz. č. 14/2017

OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO OBCE LUPOČ

v súlade s §11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p.

A) BERIE NA VEDOMIE

1. Kontrolu plnenia uznesení z minulého zasadnutia OZ
2. Podanie „Oznámenia funkcií, zamestnaní, činností a majetkových pomerov starostu obce za kalendárny rok 2016

B) SCHVAĽUJE

1. Program 14. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Lupoči
2. Za zapisovateľku zápisnice Janu Dolnákovú
3. Za overovateľov zápisnice Ľubomíra Kajbu a Annu Kanátovú
4. Návrhovú komisiu v zložení PaDr. Ľubica Beňová a Ing. Peter Tejiščák
5. Zásady pre tvorbu sociálneho fondu a pre použitie finančných prostriedkov zo sociálneho fondu pre zamestnancov obce Lupoč na rok 2017
6. Rozpočtové opatrenie č. 1/2017
7. Dodatok č. 1 k Nájomnej zmluve zo dňa 1.1.2009 uzavretej medzi zmluvnými stranami prenajímateľom Obec Lupoč a nájomcom Agrotom s.r.o., Tomášovce

C) SÚHLASÍ

1. S odpredajom časti pozemkov, ktoré sa nachádzajú iba v oplotenej časti nádvorja rodinného domu č. 52 v Lupoči na parcele číslo 103/1 a parcele číslo 1175/7 s tým, že geometrický plán si dá vyhotoviť p. Mária Činčurová, bytom J. Kollára 2, Lučenec. Po vyhotovení geometrického plánu obecné zastupiteľstvo prijme svojim uznesením bližšie podmienky odpredaja časti obecných pozemkov na týchto parcelách. Pri zameriavaní parciel žiada prítomnosť zástupcu Obce Lupoč

D) NESÚHLASÍ

1. S odpredajom časti pozemkov, ktoré sa nachádzajú v neoplotenej časti nádvorja rodinného domu č. 52 v Lupoči na parcelách č. 103/1 a 1175/7

V Lupoči, 01.03.2017




Pavel Kóporec
starosta obce