

OBEC HALIČ

Ulica mieru 68/66

985 11 Halič

Číslo: 82/2023

Vybavuje: Ing. Barkáč 047/4333725

V Lučenci, 07.09.2023

VEREJNÁ VYHLÁŠKA ÚZEMNÉ ROZHODNUTIE

Navrhovateľ: **Obec Lupoč (IČO: 00316199), sídlom Lupoč 102, 985 11 Halič** v zastúpení starostom obce Ing. Petrom Tejiščákom

podal dňa 23.05.2023 na tunajšom stavebnom úrade návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení líniovej stavby „**Výstavba a rekonštrukcia chodníkov v obci Lupoč**“ na pozemkoch parcelné čísla: líniová stavba, katastrálne územie Lupoč. Dňom podania návrhu bolo začaté územné konanie o umiestnení líniovej stavby.

Pretože návrh spolu s prílohami neobsahoval všetky doklady a vyjadrenia potrebné na posúdenie navrhovanej stavby bolo konanie prerušené rozhodnutím dňa 24.05.2023 a návrh bol doplnený o chýbajúce podklady dňa 07.08.2023.

Okresný úrad Banská Bystrica, odbor výstavby a bytovej politiky, Nám. Ľ. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica, ako príslušný orgán štátnej správy na úseku podľa § 4 zákona č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovania, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov a § 119 ods. 3 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov určil pod č. OU-BB-OVBP-2018/022309-2-VI zo dňa 29.06.2018 ako stavebný úrad oprávnený konať a vydať potrebné povolenia na všetky stavby, kde bude obec Lupoč navrhovateľom, stavebníkom alebo vlastníkom stavby, alebo žiadateľom o povolenie terénnych úprav, prác alebo zariadení obec Halič, starostu obce.

Účastníci konania: Obec Lupoč, Lupoč 102, 985 11 Halič (navrhovateľ) a fyzické a právnické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom a stavbám môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté, v konaní sa upovedomujú verejnou vyhláškou.

Obec Halič, ako príslušný stavebný úrad, podľa § 119 ods. 3 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len „stavebný zákon“) v znení neskorších predpisov v súlade so zákonom č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (ďalej len „správny poriadok“) posúdil predložený návrh podľa § 37 a § 38 stavebného zákona, zosúladiť stanoviská uplatnené dotknutými orgánmi a posúdil námietky a vyjadrenia účastníkov konania.

Na základe tohto posúdenia vydáva podľa § 39a stavebného zákona v znení neskorších predpisov a § 4 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

rozhodnutie o umiestnení líniovej stavby

„**Výstavba a rekonštrukcia chodníkov v obci Lupoč**“ na pozemkoch v parcelné čísla: líniová stavba, katastrálne územie Lupoč.

Popis stavby: Projektová dokumentácia (ďalej len „PD“) rieši chodníky v obci Lupoč. Sú situované pozdĺž cesty III/2662 v intraviláne obce. Riešené chodníky sprístupňujú jednotlivé časti obce popri ceste III/2662, kde dnes absentuje chodník (vetva A, D), prípadne je v nevyhovujúcom technickom stave (vetva B, C, E).

Predmetom PD je návrh na rekonštrukciu troch chodníkov - vetva B, C, E a výstavba dvoch nových chodníkov - vetva A, D. Sú navrhované s krytom z betónovej dlažby 60 mm. V miestach styku s miestnou cestou alebo na priechodoch je potrebné realizovať bezbariérovú úpravu chodníka. Súčasťou projektovej dokumentácie je návrh riešenia vjazdov k rodinným domom, ako aj narábanie s dažďovými vodami v dotknutých lokalitách.

SO 01 - Vetva A - chodník k potoku: Navrhovaný chodník je riešený ako ľavostranný v celkovej dĺžke 63 bm. Vetva A začína pri autobusovej zastávke a má charakter chodníka so základnou šírkou 1800 mm a končí na premostení cez miestny potok. Chodník kopíruje trasovanie cesty III/2662 ako ľavostranný. Súčasťou riešenia je aj vjazd k rodinnému domu a pojazdová plocha pred budovou v majetku obce s vrchným krytom z betónovej dlažby. Od terénu bude chodník oddelený parkovým obrubníkom, rovnako tak vjazdy budú od okolia oddelené parkovým obrubníkom. Súčasťou návrhu je aj výmena uličných vpustí a riešenie šácht ako aj realizácia odvodňovacích žľabov.

SO 02 - Vetva B - chodník k OcÚ: Rekonštruovaný chodník je riešený ako pravostranný v celkovej dĺžke 73 bm. Chodník má základnú navrhovanú šírku 1800 mm s rozšírením v miestach, kde to dovoľujú miestne pomery. Chodník kopíruje trasovanie cesty III/2662 ako pravostranný. Súčasťou riešenia sú aj vjazdy k rodinným domom, s vrchným krytom z betónovej dlažby. Od terénu bude chodník oddelený parkovým obrubníkom, rovnako tak vjazdy budú od okolia oddelené parkovým obrubníkom. Súčasťou návrhu je aj výmena uličných vpustí, riešenie šácht ako aj realizácia odvodňovacích žľabov.

SO 03 - Vetva C - chodník k hornému koncu: Rekonštruovaný chodník je riešený ako pravostranný v celkovej dĺžke 160 bm. Chodník má základnú navrhovanú šírku 1800 mm. Chodník kopíruje trasovanie cesty III/2662 ako ľavostranný. V mieste vjazdov je potrebné uvažovať s uložením nájazdového obrubníka, prechod medzi stojatým a ležatým je potrebné riešiť prechodovým obrubníkom. Od terénu bude chodník oddelený parkovým obrubníkom. Súčasťou návrhu je aj výmena jednej uličnej vpusti a jej odvodnenie do rigolu vedľa chodníka.

SO 04 - Vetva D - chodník k cintorínu: Navrhovaný chodník je riešený ako pravostranný v celkovej dĺžke 155 bm. Chodník je navrhnutý v základnej šírke 1800 mm, prerušený na km 0,015 Vetvou E - chodníkom k Domu smútku. Od 0,000 po 0,120 je vedený v zelenom páse pozdĺž cesty III/2662. Od 0,120 po 0,155 je vedený v dotyku k tejto ceste. Chodník kopíruje trasovanie cesty III/2662 ako pravostranný. Súčasťou riešenia je aj hospodársky vjazd do cintorína. V mieste vjazdu je potrebné uvažovať s uložením nájazdového obrubníka, prechod medzi stojatým a ležatým je potrebné riešiť prechodovým obrubníkom. Od terénu bude chodník oddelený parkovým obrubníkom, rovnako tak vjazdy budú od okolia oddelené parkovým obrubníkom. Súčasťou návrhu riešenej vetvy je aj osadenie nových uličných vpustí, ako aj uloženie dažďovej kanalizácie DN 500 a jej napojenie na existujúci systém odvádzania dažďových vôd v dotknutej lokalite.

SO 05 - Vetva E - chodník k Domu smútku: Rekonštruovaný chodník je riešený na styku s cestou III/2662 a de facto tvorí odbočenie od tejto cesty až po budovu Domu smútku na miestnom cintoríne. Dĺžka riešenej vetvy je 32 bm, šírka 5000 mm. Od okolia je chodník oddelený pozdĺž celého chodníka nájazdovými obrubníkmi. Odvodnenie riešenej vetvy je riešené identicky ako dnešná asfaltová plocha na terén pomocou priečných spádov.

Odvodnenie: Vetva A - dažďové vody z cesty III/2662 budú odvádzané systémom uličných vpustí, ktoré budú uložené na mieste pôvodných, ktoré neboli vo vyhovujúcom technickom stave. Do uličných vpustí bude odvádzaná aj voda z navrhovaného chodníka so spádom smerom k vozovke. Uličné vpuste budú napojené na existujúce betónové kanalizačné rúry, ktoré následne pokračujú ako otvorený rigol v ďalšej časti obce. V mieste vjazdu na súkromný pozemok navrhujeme doplniť nový líniový žľab, ktorý bude napojený na kanalizačnú sieť. Z pojazdovej plochy pred objektom vo vlastníctve obce bude vzhľadom na výškové pomery odvodnená pomocou líniového žľabu, ktorý pretína plochu v celej jej dĺžke. Voda z tohto žľabu bude vyvedená kanalizačnou rúrou cez ŽB čelo priepustu na zelenú plochu pri vodnom toku.

Vetva B - dažďové vody z cesty III/2662 budú odvádzané systémom uličných vpustí, v kombinácii s líniovými žľabmi v mieste vjazdov na súkromné pozemky. Tieto líniové žľaby nahrádzajú zastarané a nefunkčné dvorné vpuste. Do uličných vpustí bude odvádzaná aj voda z navrhovaného chodníka priečnym spádom smerom k vozovke. Uličné vpuste a líniové žľaby budú napojené na existujúce betónové kanalizačné rúry, ktoré následne pokračujú ako otvorený rigol v ďalšej časti obce.

Vetva C – dažďové vody z cesty III/2662 sú v úseku tejto ľavostrannej vetvy chodníkov odvádzané, vzhľadom na konštrukciu vozovky a pomery v lokalite, do rigolu na pravej, opačnej strane cesty. Predmetom odvodnenia dažďových vôd je teda len nakladanie s dažďovými vodami z chodníka, ktorý je pomocou 2% spádu smerom od vozovky vyvedené na terén. V tomto teréne budú zasakované, resp. je vyspádovaný do blízkeho rigolu.

Vetva D - dažďové vody z riešenej vetvy budú odvádzané rôznym spôsobom. Na km 0,000 - 0,120 budú priečnym spádom odvádzané do zeleného pásu. Od km 0,120 do 0,155 budú dažďové vody odvádzané do nových uličných vpustí. Z týchto budú napojené na kanalizačnú dažďovú rúru - DN 500 plastovú korugovanú, ktorá je trasovaná pod riešeným úsekom chodníka. Táto sa napája na existujúce priepusty pod cestami, prípadne cez železobetónové čelo na konci vetvy je jej pokračovaním existujúci rigol.

Pre umiestnenie stavby a projektovú prípravu sa určujú v zmysle § 39a ods. 2 stavebného zákona v znení neskorších predpisov a § 4 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona tieto podmienky:

1. Stavba bude umiestnená tak, ako je zakreslené v situačnom výkrese, ktorý je vypracovaný na podklade kópie z katastrálnej mapy. Projektovú dokumentáciu stavby pre územné konanie vypracoval v mesiaci 05/2022 zodpovedný projektant Ľuba Mokošová, odborne spôsobilý technik vo výstavbe s osvedčením SKSI č. T1-299/2002, Rúbanisko II 420/23, 984 01 Lučenec.
2. Požiadavky vyplývajúce z chránených území a ich ochranných pásiem a ochranných pásiem verejného dopravného a technického vybavenia územia.
Rešpektovať a zabezpečiť podmienky ochrany a prevádzky zariadení existujúceho verejného dopravného a technického vybavenia v záujmovom území navrhovanej stavby, ktoré sú uvedené v nasledovných zákonných predpisoch a technických normách:
 - 2.1 Pre ochranné pásmo verejného rozvodu elektrického prúdu podľa ust. § 36 zákona č. 656/2004 Z. z. v platnom znení o energetike + STN 73 6005.
 - 2.2 Pre pásmo ochrany zariadení verejného rozvodu vody a kanalizácie podľa ust. § 19 ods. 2 zákona č. 442/2002 Z. z. v platnom znení o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách + STN 73 6005, STN 75 6101, ON 75 54 11.
 - 2.3 Pre ochranné pásma elektronických komunikačných sietí podľa ust. § 68 zákona č. 351/2011 Z. z. v platnom znení o elektronických komunikáciách a zároveň je potrebné dodržiavať aj ust. § 65 citovaného zákona.
 - 2.4 Pre ochranné pásma a bezpečnostné pásma zariadení verejného rozvodu plynu podľa ust. § 79 a § 80 zákona č. 251/2012 Z. z. v platnom znení o energetike + STN 73 6005, STN 73 3050, STN 38 6415.
3. **Dodržať podmienky rozhodnutia Okresného úradu Lučenec, pozemkového a lesného odboru, č. OU-LC-PLO1-2022/005651-004 zo dňa 07.06.2022:**
Okresný úrad Lučenec, pozemkový a lesný odbor, ako príslušný správny orgán podľa § 23 písm. b/ zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, v súlade s § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov rozhodol takto:
 - Podľa § 11 ods. 1 písm. a/ zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov /ďalej len „zákon“/ mení druh poľnohospodárskeho pozemku v katastrálnom území Lupoč, parcela C KN č. 700/4 o výmere 0,0056 ha, vedená v katastri nehnuteľností ako TTP, na zastavanú plochu.
 - Rozsah a hranice zmeny druhu pozemku sú stanovené geometrickým plánom číslo 36049905-57/2022 úradne overený Okresným úradom Lučenec, katastrálnym odborom, 02.05.2022 pod č. G1-218/2022. Jedná sa o novovytvorenú parcelu C KN č. 700/7.
4. **Dodržať podmienky stanoviska Družstva BUDÚCNOSŤ zo dňa 03.08.2022:**
- Nemáme žiadne pripomienky k projektovej dokumentácii a k plánovaným stavebným úpravám.
5. **Dodržať podmienky vyjadrenia spoločnosti Slovak Telekom, a. s., Bratislava č. 6612307670 zo dňa 17.03.2023:**
 1. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§23 zákona č. 452/2021 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie § 108 zákona č. 452/2021 Z. z. o ochrane proti rušeniu.
 2. Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parc. číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.

3. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a. s., a/alebo DIGI SLOVAKIA, s. r. o., alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a. s., na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí: Vladimír Takáč, vladimir.takac@telekom.sk, +421 47 4332073.
 4. V zmysle § 21 ods. 12 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
 5. Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle § 24 zákona č. 452/2021 Z. z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.
 6. Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a. s., a DIGI SLOVAKIA, s. r. o., o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zaradení.
 7. V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a. s., a/alebo DIGI SLOVAKIA, s. r. o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
 8. Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 23 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.
 9. V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie. Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom, a. s., a DIGI SLOVAKIA, s. r. o., na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že sa na Vašom záujmovom území môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.
 10. Vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom, a. s., a DIGI SLOVAKIA, s. r. o., na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a. s., základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke: <https://www.telekom.sk/vyjadrenia>. Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.
 11. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.
 12. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba na účel, pre ktorý bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a. s.
 13. Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade, ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.
 14. Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát, poskytnutie dát v elektronickej forme nezbavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.
 - Upozornenie: § 28 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách ukladá povinnosť, aby všetky novopostavené budovy a budovy, ktoré prechádzajú stavebnými úpravami vnútorných rozvodov, na ktorých uskutočnenie je potrebné stavebné povolenie, boli vybavené vysokorychlostnou fyzickou infraštruktúrou v budove a prístupovým bodom k nej.
6. **Dodržať podmienky vyjadrenia spoločnosti Stredoslovenská distribučná, a. s., Žilina č. 202303-UR-0061-1 zo dňa 14.04.2023:**
1. Existencia elektroenergetických zariadení v majetku SSD:
V predmetnej lokalite stavby sa nachádzajú elektroenergetické zariadenia v majetku SSD. Presnú trasu podzemných káblových vedení je potrebné vytýčiť v zmysle bodu 2.2. tohto vyjadrenia. Dovoľujeme si Vás upozorniť, že v danej lokalite sa môžu nachádzať aj podzemné vedenia tretích osôb!

2. Všeobecné podmienky:

- 2.1 Toto vyjadrenie je možné použiť len pre účely územného konania. Nie je možné ho použiť pre účely stavebného povolenia, ako ani pre účely ohlásenia drobnej stavby.
- 2.2 V zmysle stavebného zákona je pre určenie presnej trasy podzemných vedení potrebné fyzicky ju vytýčiť. Presnú trasu podzemných káblových vedení v majetku SSD Vám na základe objednávky smerovanej cez aplikáciu zverejnenú na internetovej stránke www.ssd.sk (sekcia Elektronické služby) vytýči určený pracovník strediska údržby SSD v danej lokalite.
- 2.3 Od energetických zariadení žiadame dodržať ochranné pásmo v zmysle zákona č. 251/2012 Z. z. a bezpečné vzdialenosti podľa príslušných noriem STN (VN vzdušné vedenie 22kv od krajného vodiča na každú stranu 10 metrov, VN zemné káblové vedenie a NN zemné káblové vedenie na každú stranu 1 meter), pričom pri NN vzdušných vedeniach požadujeme dodržať manipulačný technický priestor 1 meter od krajného vodiča NN vzdušného vedenia na každú stranu. Pri realizácii výkopových prác, žiadame neporušiť celistvosť uzemňovacej sústavy. Zároveň si Vás dovoľujeme upozorniť, že v danej lokalite sa môžu nachádzať aj podzemné vedenia tretích osôb.
- 2.4 V prípade súbehu a križovaní zemných káblových vedení žiadame dodržať manipulačný priestor min. 1 meter na každú stranu. V opačnom prípade pri opravách a rekonštrukciách našich zariadení nezodpovedáme za poškodenie Vášho zariadenia.
- 2.5 Pri manipulácii mechanizmami v blízkosti elektroenergetických zariadení SSD, ako aj pri prácach v ochrannom pásme v ich bezprostrednej blízkosti, je nevyhnutné dodržať všetky legislatívne opatrenia (vrátane ustanovení príslušných technických noriem) týkajúce sa bezpečnosti osôb, ochrany energetických zariadení a technického zhotovenia súbehov a križovaní.
- 2.6 V prípade akéhokoľvek poškodenia elektroenergetického zariadenia je túto skutočnosť pôvodca povinný neodkladne oznámiť na tel. číslo 0800159 000.
- 2.7 Pred zahrnutím dotknutých energetických zariadení v majetku SSD musí realizátor prizvať zástupcu SSD z príslušného strediska údržby na kontrolu zariadenia, čo potvrdia buď v „Zápise o vytýčení podzemného el. vedenia“, resp. zápisom do stavebného denníka.

7. **Dodržať podmienky vyjadrenia Okresného úradu Lučenec, odboru starostlivosti o životné prostredie, č. OU-LC-OSZP-2023/000762-002 zo dňa 27.01.2023:**

Na základe predložených údajov v žiadosti, PD a po posúdení kritérií pre zisťovacie konanie uvedené v prílohe č. 10 zákona č. 24/2006 Z. z. Okresný úrad Lučenec, odbor starostlivosti o životné prostredie konštatuje, že navrhovaná činnosť „Výstavba a rekonštrukcia chodníkov v obci Lupoč“ podľa popísaného rozsahu činnosti NEPODLIEHA zisťovaciemu konaniu podľa zákona č. 24/2006 Z. z. nakoľko navrhovaná činnosť nie je vedená v prílohe č. 8 zákona č. 24/2006 Z. z.

8. **Dodržať podmienky stanoviska Banskobystrického samosprávneho kraja, oddelenia cestnej správy, č. 09925/2023/ODDCS-228522/2023 zo dňa 06.06.2023:**

- O vyjadrenie k realizácii stavby „Výstavba a rekonštrukcia chodníkov v obci Lupoč“ požiadajte správcu cesty, Banskobystrickú regionálnu správu ciest, a. s., ktorá stanoví podmienky realizácie chodníka z hľadiska ochrany a údržby cesty III/2662. Podmienky stanovené správcom cesty požadujeme rešpektovať a dodržať v celom rozsahu.
- Počas realizácie stavebných prác žiadame rešpektovať príslušné ustanovenia zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon).
- Realizáciou stavby, jej technickým prevedením a umiestnením, sa nesmie ohroziť cesta III/2662, nesmie dôjsť k zmene šírkového usporiadania cestnej komunikácie, nesmie sa obmedziť a sťažiť údržba ciest, ako aj ohroziť bezpečnosť cestnej premávky.
- V prípade, že sa v súvislosti s realizáciou a s užívaním stavby uvedené skutočnosti preukážu, ich odstránenie zabezpečí vlastník stavby na vlastné náklady, a nebude si nárokovať od vlastníka cesty.
- Pri osadení kanalizačných šácht a dažďových vpustov žiadame minimalizovať zásah do telesa cesty.
- Investor bude po celú dobu životnosti stavby zabezpečovať údržbu chodníka.
- Realizáciou chodníka a dažďovej kanalizácie dôjde k zastaveniu cestného telesa (cestnej priekopy). Z tohoto dôvodu bude investor počas celej doby životnosti stavby na vlastné náklady zabezpečovať údržbu celej dažďovej kanalizácie a bude zodpovedný za funkčnosť novovybudovaného odvodňovacieho systému vozovky.

- Počas realizácie stavebných prác žiadame prijať také opatrenia, aby sa neohrozila cesta a bezpečnosť cestnej premávky, najmä narušením odtokových pomerov z telesa cesty a jeho okolí a vchádzaním na vozovku so znečistenými vozidlami.
- Počas stavby chodníka nesmie byť na ceste III/2662 uskladnený žiadny stavebný materiál.
- Dočasné dopravné značenie požadujeme ponechať na ceste III/2662 počas celej doby prác v dotyku s cestou. Investor zabezpečí DDZ na vlastné náklady a jeho osadenie zabezpečí prostredníctvom odborne spôsobilej osoby.
- **O vyjadrenie k projektovej dokumentácii v stupni DSP požiadajte príslušný cestný správny orgán pre cestu III/2662 Okresný úrad v Lučenci, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií.**
- Za ukončenie prác v dotyku s cestami je pre BBSK ako vlastníka ciest považované odovzdanie dotknutého úseku cesty zodpovednému pracovníkovi BBRSC, a. s., na základe zápisničného preberacieho protokolu.
- BBSK požaduje doložiť správcovi cesty BBRSC, a. s., protokoly o zhutnení podložia pod novým živичným krytom a certifikáty od použitých materiálov zapracovaných do telesa cesty.
- Realizáciou stavby nesmie byť obmedzený výkon vlastníckych práv vlastníka cesty, nesmú byť dotknuté záujmy majetkovej správy cesty, najmä nesmie byť obmedzená údržba cesty.
- BBSK ako vlastníka dotknutej cesty III/2662 si s ohľadom na jej ochranu vyhradzuje právo stanovené požiadavky kedykoľvek doplniť alebo zmeniť, ak si to vyžiada verejný záujem.
- BBSK ako vlastníka cesty III/2662 požaduje aby podmienky, ktoré stanoví BBSK a BBRSC, a. s., boli uvedené v podmienkach stavebného povolenia predmetnej stavby.

9. **Dodržať podmienky vyjadrenia spoločnosti Banskobystrická regionálna správa ciest, a. s., Banská Bystrica č. BBRSC/01297/2023 zo dňa 07.06.2023:**

- Výstavbou a rekonštrukciou bude dotknutá cesta III/2662 Lupoč - Praha s cestnými priekopami a s priepustami pod cestou v počte 3 ks.

Priepusty:

P19617 v km 0,889, stavebnotechnický stav nevyhovujúci, čiastočne funkčný.

P19735 v km 1,039, stavebnotechnický stav nevyhovujúci, čiastočne funkčný.

P19736 v km 1,098, stavebnotechnický stav nevyhovujúci, čiastočne funkčný.

- Výstavba chodníka a rekonštrukcia je rozdelená na vetvy:

SO 01 Vetva A – novostavba v dĺžke 63 m a šírke 1,8 m – navrhovaný chodník je po ľavej strane cesty v smere staničenia. Od 0,046 po 0,063 ide o plochu, ktorá je určená ako pojazdná. V tejto ploche sa nachádza aj výtoková časť tam nachádzajúceho sa priepustu, ktorá je momentálne prekrytá. **Žiadame o zachovanie** tohoto výtokového objektu pre funkciu cestného priepustu v tomto priestore.

Odvodnenie povrchových vôd v tomto úseku budú odvádzané systémom uličných vpustí, ktoré budú uložené na mieste pôvodných, ktoré neboli vo vyhovujúcom technickom stave. Do uličných vpustí bude odvádzaná aj voda z navrhovaného chodníka priečnym spádom 2% smerom k vozovke. Uličné vpuste budú napojené na existujúce uličné betónové kanalizačné rúry, ktoré následne pokračujú v otvorenom rigole v ďalšej časti obce. V pojazdnej ploche pred objektom bývalého obchodu, vzhľadom na výškové pomery odvodnená pomocou líniového žľabu, ktorý pretne plochu v celej dĺžke. Voda z tohoto žľabu bude vyvedená kanalizačnou rúrou cez ŽB čelo priepustu na zelenú plochu pri vodnom toku.

SO 02 Vetva B - rekonštrukcia v dĺžke 73 m a šírke 1,8 m - rekonštruovaný chodník je po pravej strane cesty. V tomto úseku sa nachádza ďalší cestný priepust v nevyhovujúcom stavebnotechnickom stave, kde aj vtoková časť je prekrytá oceľovým krytom a dažďová voda výtoková časť ide do dláždeného cestného rigolu.

Dažďové vody z cesty budú odvádzané systémom uličných vpustí, v kombinácii s líniovými žľabmi v mieste vjazdov na súkromné pozemky. Tieto líniové žľaby nahrádzajú zastaralé a nefunkčné dvorné vpuste. Do uličných vpustí bude odvádzaná aj voda z navrhovaného chodníka priečnym spádom 2 % smerom k vozovke. Uličné vpuste a líniové žľaby budú napojené na existujúce kanalizačné rúry, ktoré následne pokračujú ako otvorený rigol v ďalšej časti obce.

SO 03 Vetva C - rekonštrukcia v dĺžke 160 m a šírke 1,8 m - rekonštruovaný chodník je po ľavej strane cesty III/2662 v smere staničenia. Odvodnenie cesty bude do rigolu pri ceste a následne do terénu, kde bude vsakovať do zelene.

SO 04 Vetva D - novostavba v dĺžke 155 m a šírke 1,8 m - dažďové vody odvodnenie z cesty budú do zeleného pásu vedľa cesty. Od km 0,120 do 0,155 budú dažďové vody odvádzané do nových uličných

vpustí. Z týchto budú napojené na dažďovú rúru - DN 500 plastovú korugovanú, ktorá sa bude nachádzať pod riešeným úsekom chodníka. Táto sa má napojiť na existujúce priepusty.

Na uvedenom úseku cesty neevidujeme ani jeden priepust pod cestou vo vlastníctve BBSK, preto požadujeme vybudovať priepust zo strany obce.

Výstavbou chodníka nesmie byť zamedzený odtok povrchových vôd z komunikácií.

SO 05 Vetva E - novostavba v dĺžke 32 m a šírke 5,0 m tu je chodník navrhnutý po pravej strane naprieč cez zelenú plochu vedľa cesty. Pod chodník je nutné osadiť betónové rúry, do ktorých by bola voda odvedená z cestnej priekopy s vyspádaným terénom do najbližšieho priepustu na ceste, ktorý sa nachádza v pravotočivej zákrute pri križovatke s miestnymi komunikáciami.

Výstavbou chodníka nesmie byť zamedzené plynulému odtoku vody z cesty a priľahlej zelenej plochy, kde sa nenachádza cestná priekopa.

- Chodníky musia byť vybudované tak, aby bola zachovaná pasportná šírka komunikácie t. j. 6,00 m široký asfaltový kryt. Pri mostnom objekte je šírka na mostnom objekte 10 m. Tam kde to nedovoľuje šírkové usporiadanie požadujeme, aby bola šírka chodníka znížená na šírku takú, aby v danom mieste bola zachovaná šírka komunikácie 6 m.
- Pozemok na ktorom sa nachádza cesta III/2632 EKN p. č. 2975/2 a p. č. 2975/102 zapísané v LV č. 940 na vlastníka Banskobystrický samosprávny kraj.

Banskobystrická regionálna správa ciest, a. s., Banská Bystrica, ako správca ciest II. a III. triedy, ktoré sú vo vlastníctve BBSK, dáva na základe Vašej žiadosti nasledovné vyjadrenie:

- So stavbou **súhlasíme** a pre uskutočnenie stavby sa určujú tieto naše podmienky:
- **Výstavbou chodníka nesmie byť zamedzené odtekanie vody z cesty III/2662 a to položením obrubníkov.** Hranu vozovky pri osadení nových obrubníkov zarezať. Prípadné narušenie vozovky medzi obrubníkom a vozovkou je potrebné doplniť súvislou asfaltovou úpravou ACO 11 hr. min. 50 mm. Styčnú špáru zaliat' trvalou pružnou zálievkou.
- Realizáciou nesmie byť ohrozená pozemná komunikácia a bezpečnosť premávky na nej. Odpad vzniknutý pri stavebných prácach a stavebný materiál nesmú byť ukladané na telese cesty.
- Pri znečistení cesty, ktoré spôsobí alebo môže spôsobiť závalu v zjazdnosti, je žiadateľ povinný znečistenie bez prieťahov odstrániť a komunikáciu uviesť do pôvodného stavu.
- Minimalizovať poškodenie okolitých plôch stavebnou činnosťou. Stavebník zodpovedá za všetky škody, ktoré vzniknú nám ako správcovi cesty v dôsledku realizácie stavby.
- Po ukončení prác je povinnosťou stavebníka upraviť terén a dať ho do pôvodného stavu.
- O povolenie alebo činnosti na cestnom pozemku, tzv. „Zvláštne užívanie“, prípadné povolenie uzávierky cesty a určenie prenosného dopravného značenia počas realizácie prác v cestnom telese je investor povinný požiadať v dostatočnom predstihu pred začatím prác cestný správny orgán - Okresný úrad Lučenec, odbor pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie.
- K povoleniu a realizácii stavby je potrebné požiadať o stanovisko vlastníka ciest a pozemkov podľa zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) a vyhlášky č. 35/1984 Zb. v znení neskorších predpisov Banskobystrický samosprávny kraj (ďalej len BBSK).
- **Za účelom preverenia opatrení na zabezpečenie plynulosti a bezpečnosti cestnej premávky je žiadateľ povinný prizvať k začatiu prác zástupcu správcu cesty hlavne pri vytyčovaní trasy chodníkov, ktorý v teréne vyznačí pasportizačnú šírku cesty.**
- Žiadateľ je povinný rešpektovať pokyny správcu cesty pri výkone dozoru nad prácami na ceste a v jej blízkosti.
- Za bezpečnosť cestnej premávky v úseku narušenom výstavbou a za prípadné havárie z titulu prác vykonávaných na ceste a v jej blízkosti zodpovedá žiadateľ v plnom rozsahu až do prevzatia prác správcom cesty.
- Po skončení stavebných prác najneskôr ku kolaudačnému konaniu je stavebník povinný odovzdať dotknutý úsek cesty BBRSC, a. s., Banská Bystrica stredisku Lučenec, o čom bude spísaný zápis o odovzdaní prác vykonaných v telese cesty.
- Žiadateľ je povinný po dobu **60 mesiacov** odo dňa odovzdania prác priebežne a bez meškania zabezpečovať odstraňovanie závad, ktoré vznikli na ceste z dôvodu vykonaných stavebných úprav chodníka a uhrádzať následné škody, ktoré vzniknú v dôsledku týchto závad.
- Pracovisko musí byť až do ukončenia prác označené príslušnými dopravnými značkami v zmysle vyhlášky MV SR č. 9/2009 Z. z. v platnom znení, ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona NR SR č. 315/1996 Z. z. o premávke na pozemných komunikáciách v platnom znení.
- Pri stavbe a jej uskutočňovaní musia byť dodržané všeobecné technické požiadavky na uskutočňovanie stavieb, príslušné technické normy, bezpečnostné a hygienické predpisy.

- Pred kolaudáciou stavby odstrániť všetky nežiadúce pozostatky stavebnej činnosti.
- Požadujeme plne rešpektovať ustanovenia zákona č. 135/1961 Zb., o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a súvisiace predpisy vyhlášky č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách.
- BBRSC, a. s., Banská Bystrica ako správca cesty si s ohľadom na jej ochranu vyhradzuje právo podmienky k realizácii stavby kedykoľvek doplniť alebo zmeniť.

10. Dodržať podmienky stanoviska Okresného úradu Lučenec, odboru starostlivosti o životné prostredie, č. OU-LC-OSZP-2023/007000-002 zo dňa 20.06.2023:

- a) Pôvodcom odpadu, ak ide o odpady vznikajúce pri stavebných a demolačných prácach, vykonávaných v sídle alebo mieste podnikania, organizačnej zložke alebo v inom mieste pôsobenia právnickej osoby alebo fyzickej osoby - podnikateľa, je právnická osoba alebo fyzická osoba - podnikateľ, ktorej bolo vydané povolenie podľa osobitného predpisu (§ 77 ods. 2 zákona o odpadoch).
- b) V prípade vzniku stavebných odpadov počas realizácie stavebných prác nakladať s odpadmi v súlade s § 14 ods.1 a ods. 2 a § 77 zákona o odpadoch. Vzniknuté odpady zhromažďovať v mieste ich vzniku vo vhodných nádobách (kontajneroch), primeraných druhu a množstvu zhromažďovaného odpadu. viesť evidenciu o skutočnom vzniku a nakladaní s odpadmi.
- c) Pôvodca odpadu je okrem povinností podľa § 14 ods. 1 zákona o odpadoch povinný podľa § 77 ods. 3 písm. a) zákona o odpadoch zabezpečiť aj zhodnotenie a recykláciu 70 % hmotnosti stavebného odpadu ako náhrady za iné materiály najmenej vo výške záväzných cieľov a limitov zhodnocovania a recyklácie ustanovených v prílohe č. 3 časti VI druhom bode zákona o odpadoch, pri stavbách nad 300 m² zastavanej plochy. Tento cieľ sa uplatní na odpady uvedené v skupine číslo 17 Katalógu odpadov okrem nebezpečných odpadov a odpadu pod katalógovým číslom 17 05 04. Uvedený cieľ sa počíta z celkového množstva, ktoré pôvodca vyprodukuje v príslušnom roku zo všetkých jeho stavieb a preukazuje sa v kolaudačnom konaní.
- d) Pri uskutočňovaní stavby, údržbe stavby sa oddelene zhromažďujú
 - stavebné odpady, ktoré je možné pripraviť na opätovné použitie alebo recyklovať a to najmenej v rozsahu podľa prílohy č. 1 prvého bodu vyhlášky č. 344/2022 Z. z. o evidencnej povinnosti a ohlasovacej povinnosti (ďalej len vyhláška č. 344/2022 Z. z.),
 - odstránené stavebné materiály, ktoré môžu byť po splnení podmienok podľa § 5 až 7 vyhlášky č. 344/2022 Z. z. využité ako vedľajší produkt a to najmenej v rozsahu podľa prílohy č. 1 druhého bodu vyhlášky č. 344/2022 Z. z.,
 - stavebné odpady, ktoré obsahujú alebo sú znečistené nebezpečnými látkami a to najmenej v rozsahu podľa prílohy č. 1 tretieho bodu vyhlášky č. 344/2022 Z. z.
- e) Pri uskutočňovaní stavby, údržbe stavby sa nakladá so stavebným odpadom a odpadom z demolácií obsahujúcim nebezpečné látky alebo znečistenými nebezpečnými látkami takým spôsobom, že nedôjde k znečisteniu ostatných stavebných odpadov a odpadov z demolácií určených na prípravu na opätovné použitie alebo na recykláciu.
- f) Stavebné odpady prednostne materiálovo zhodnotiť a výstup z recyklácie realizovaný v mieste vzniku prednostne využiť pri svojej činnosti, ak to technické, ekonomické a organizačné podmienky dovoľujú.
- g) Zabezpečiť pred vznikom odpadov odovzdávaných podľa § 14 ods. 1 písm. e) zákona o odpadoch preukázateľný zmluvný vzťah o fyzickom nakladaní s nimi, uzatvorený minimálne v rozsahu určenom podľa § 2 vyhlášky č. 344/2022 Z. z. Povinnosť mať zmluvný vzťah sa časovo viaže až k reálnemu začiatku výkonu stavebnej činnosti.
- h) Požiadat o vyjadrenie k dokumentácii v kolaudačnom konaní podľa § 99 ods. 1 písm. b) bodu 5. zákona o odpadoch.

Na kolaudačnom konaní pôvodca odpadov resp. stavebník predloží:

- Zmluvný vzťah o fyzickom nakladaní so stavebnými odpadmi, uzatvorený minimálne v rozsahu určenom v § 2 vyhlášky č. 344/2022 Z. z.
- Doklad o spôsobe zhodnotenia, resp. zneškodnenia odpadov, ktoré vzniknú počas stavby od prevádzkovateľa, ktorý je oprávnený, resp. má udelený súhlas na prevádzkovanie zariadenia na zhodnocovanie, resp. zneškodňovanie odpadov.
- Doklady, ktoré spĺňajú požiadavky na recyklované stavebné odpady podľa § 17 ods.1 písm. n) zákona o odpadoch v prípade zhodnotenia stavebných odpadov v zariadení na zhodnocovanie odpadov, ktoré je povinný preukazovať jeho prevádzkovateľ.

- Materiálovú bilanciu odpadov vzniknutých počas stavby pre každý jeden druh odpadu osobitne na tlačive „Evidenčný list odpadu“.

11. Dodržať podmienky záväzného stanoviska Okresného úradu Lučenec, odboru starostlivosti o životné prostredie, č. OU-LC-OSZP-2021/007143-002 zo dňa 21.07.2023:

- Záujmová lokalita sa nachádza v zastavanom území obce Lupoč, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, kde v súlade s § 12 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny platí prvý stupeň ochrany a neevidujeme tu vyhlásené chránené územia vyžadujúce si osobitý režim ochrany ani iné vyššie záujmy ochrany prírody chránené ustanoveniami zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny.
- Okresný úrad Lučenec, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný orgán štátnej správy ochrany prírody a krajiny nemá námietky voči vydaniu stavebného povolenia pre stavbu „Výstavba a rekonštrukcia chodníkov v obci Lupoč“ podľa predloženej PD za rešpektovania podmienok určených podľa § 82 ods. 12 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v záväznom stanovisku orgánu ochrany prírody a krajiny:
 1. Prípadný nevyhnutný výrub drevín rastúcich mimo lesa zabezpečiť ešte pred vydaním stavebného povolenia rozhodnutím príslušného orgánu ochrany prírody a krajiny v zmysle § 47 ods. 3 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny, ak sa na ne nevzťahujú ustanovenia § 47 ods. 4 písm. a) v nadväznosti na § 47 ods. 5 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny t. j. na stromy s obvodom kmeňa do 40 cm, meraným vo výške 130 cm nad zemou a súvislé krovité porasty s výmerou do 10 m², ktoré nie sú súčasťou tzv. verejnej zelene a ak sa na ne nevzťahujú ustanovenia § 47 ods. 4 písm. h) zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny a výrub sa vykonáva v súvislosti s odstraňovaním invázných nepôvodných druhov drevín uvedených v zoznamoch podľa osobitných predpisov.
 2. Všetky stavebné a súvisiace činnosti vykonávať takým spôsobom, aby nedošlo k poškodeniu, resp. zničeniu vyskytujúcich sa drevín. V súvislosti s ochranou drevín rešpektovať normu STN 83 7010 - Ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie.
 3. Ak sa napriek zabezpečenej ochrane drevín pri stavebných prácach poškodí drevena, je vykonávateľ prác povinný zabezpečiť okamžité odborné ošetrovanie poškodenej dreveniny.
 4. Pri zistení náhodného výskytu chránených živočíchov počas realizačných prác je potrebné túto skutočnosť bezodkladne oznámiť ŠOP SR, Správe CHKO Cerová vrchovina, Železničná č. 31, 979 01 Rimavská Sobota (tel. č. 047/563 49 47, e-mail: schkocv@sopsr.sk) a následne postupovať v súlade s ich stanoviskom.
 5. Dodržiavať ustanovenia zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny, vyhlášky č. 170/2021 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny a súvisiacich právnych predpisov, zákona č. 150/2019 Z. z. o prevencii a manažmente introdukcie a šírenia invázných nepôvodných druhov vzbudzujúcich obavy Slovenskej republiky, vyhlášky MŽP SR č. 450/2019 Z. z., ktorou sa ustanovujú podmienky a spôsoby odstraňovania invázných nepôvodných druhov a súvisiacich právnych predpisov.
- Predpokladáme, že realizáciou stavebných prác a následným využívaním stavby, podľa nám dostupných informácií a predloženej projektovej dokumentácie za rešpektovania pripomienok orgánu ochrany prírody, nebudú dotknuté záujmy ochrany prírody a krajiny chránené ustanovením zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny.

12. Dodržať podmienky stanoviska Okresného úradu Lučenec, odboru cestnej dopravy a pozemných komunikácií, č. OU-LC-OCDPK-2023/006991-002 zo dňa 29.06.2023:

- Okresný úrad Lučenec, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, ako príslušný orgán štátnej správy na úseku cestnej dopravy a pozemných komunikácií podľa § 2 ods. 3 a § 4 ods. 1 zákona č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa § 3 ods. 5 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov **súhlasí** s PD stavby „Výstavba a rekonštrukcia chodníkov v obci Lupoč“ za nasledovných podmienok:
- Uvažovaná stavba sa dotýka záujmov cesty III/2662 Lupoč-Praha.
 - Pre povolenie rekonštrukcie vetvy E - napojenia domu smútku na cestu je stavebník povinný v zmysle § 3b ods. 1 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov požiadať tunajší úrad o vydanie povolenia na rekonštrukciu pripojenia miestnej/účelovej komunikácie (chodníka) z cesty III/2662. So žiadosťou je potrebné predložiť samostatnú projektovú

dokumentáciu zriadenia pripojenia (2 kópie) vypracovanú oprávnenou osobou s osvedčením odborne spôsobilého technika vo výstavbe. Dokumentácia musí rešpektovať podmienky § 1 vyhlášky č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva uvedený cestný zákon. Spolu s projektovými dokumentáciami je potrebné doručiť aj stanovisko správcu cesty (Banskobystrická regionálna správa ciest, a. s.) a Okresného dopravného inšpektorátu v Lučenci, ktorí sa vyjadria k rekonštrukcii pripojenia (vetva E), zvláštnemu užívaniu pri stavebných prácach a dočasnému dopravnému značeniu umiestnenému na ceste z dôvodu prác na výstavbe pripojenia. Povolenie rekonštrukcie pripojenia na cestu III/2662 bude podkladom pre vydanie stavebného povolenia stavebného objektu SO 05.

- Pred začatím prác je stavebník povinný v zmysle cestného zákona požiadať tunajší cestný správny orgán v dostatočnom predstihu o vydanie povolenia na zvláštne užívanie cesty III/2662 z dôvodu vykonávania stavebných prác na chodníkoch, o určenie dočasného dopravného značenia na uvedenej ceste a prípadné obmedzenie premávky prostredníctvom čiastočnej uzávierky cesty (v prípade zúženia jazdných pruhov vozovky cesty z dôvodu prác na stavbe) spolu so stanoviskami od správcu cesty (Banskobystrická regionálna správa ciest, a. s.) a príslušného dopravného inšpektorátu (Okresný dopravný inšpektorát v Lučenci).
- Úsek cesty, kde sa na cestnom telese bude vykonávať stavebná činnosť musí byť až do ukončenia prác označený príslušnými dopravnými značkami, ktoré musia spĺňať ustanovenia vyhlášky MV SR č. 30/2020 Z. z. o dopravnom značení.
- Počas prác v prípade znečistenia vozovky uvedenej cesty III. triedy, ktoré môže spôsobiť závalu v zjazdnosti je potrebné znečistenie bez prietahov odstrániť a vozovku uviesť do pôvodného stavu.
- Na ceste nesmú byť odstavované stavebné mechanizmy ani odkladaný stavebný materiál. Stavebné mechanizmy môžu byť na ceste odstavované len v prípade, keď budú stavebné práce vykonávané pod ochranou uzávierky cesty.
- Požadujeme plne rešpektovať uvedenú cestu v jej šírkovom usporiadaní, smerovom vedení a zabezpečiť, aby povrchové vody z chodníkov a vjazdov boli odvádzané mimo telesa cesty bez prekážok, aby neohrozovali bezpečnosť cestnej premávky.
- Realizáciou stavby nesmie byť narušená stabilita cestného telesa, odvodňovací systém cesty, obmedzená plynulosť a bezpečnosť cestnej premávky.
- V prípade doplnenia trvalého dopravného značenia na cestu III/2662 (napr. priechody pre chodcov) môže byť toto trvalé dopravné značenie umiestnené len na základe určenia Okresného úradu Lučenec, odboru cestnej dopravy a pozemných komunikácií.
- V plnej miere dodržať ustanovenia zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) a vyhlášky č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon).
- **Stavba podlieha vydaniu stavebného povolenia špeciálnym stavebným úradom pre miestne a účelové komunikácie, ktorým je obec.**

13. Dodržať podmienky záväzného stanoviska Regionálneho úradu verejného zdravotníctva v Lučenci č. RUVZLC-OHŽPaZ/353/2184/2023 zo dňa 02.06.2023:

Súhlasí sa s návrhom na územné konanie stavby „Výstavba a rekonštrukcia chodníkov v obci Lupoč“.

14. Dodržať podmienky stanoviska Hasičského a záchranného zboru v Lučenci č. ORHZ-LC1-2023/000180-003 zo dňa 09.06.2023:

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Lučenci posúdilo podľa § 28 zákona č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov a § 40 a § 40a vyhlášky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 121/2002 o požiarnej prevencii v znení neskorších predpisov projektovú dokumentáciu z hľadiska protipožiarnej bezpečnosti stavby pre územné konanie „Výstavba a rekonštrukcia chodníkov v obci Lupoč“, investor: Obec Lupoč, Lupoč č. 102, 985 11 Halič, objekty: SO 01 Vetva A, SO 02 Vetva B, SO 03 Vetva C, SO 04 Vetva D, SO 05 Vetva E, miesto stavby: k. ú. Lupoč a s riešením projektovej dokumentácie stavby **súhlasí** bez pripomienok.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania: Neboli vznesené.

Toto rozhodnutie o umiestnení líniovej stavby platí v zmysle § 40 ods. 1 stavebného zákona tri roky odo dňa, kedy nadobudlo právoplatnosť. Podľa § 40 ods. 4 stavebného zákona je územné rozhodnutie záväzné aj pre právnych nástupcov žiadateľa a ostatných účastníkov územného konania.

Odôvodnenie:

Navrhovateľ: Obec Lupoč (IČO: 00316199), sídlom Lupoč 102, 985 11 Halič v zastúpení starostom obce Ing. Petrom Tejiščákom podal dňa 23.05.2023 na tunajšom stavebnom úrade návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení líniovej stavby „Výstavba a rekonštrukcia chodníkov v obci Lupoč“ na pozemkoch parcelné čísla: líniová stavba, katastrálne územie Lupoč. Dňom podania návrhu bolo začaté územné konanie o umiestnení líniovej stavby.

Pretože návrh spolu s prílohami neobsahoval všetky doklady a vyjadrenia potrebné na posúdenie navrhovanej stavby bolo konanie prerušené rozhodnutím dňa 24.05.2023 a návrh bol doplnený o chýbajúce podklady dňa 07.08.2023.

Okresný úrad Banská Bystrica, odbor výstavby a bytovej politiky, Nám. Ľ. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica, ako príslušný orgán štátnej správy na úseku podľa § 4 zákona č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovania, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov a § 119 ods. 3 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov určil pod č. OU-BB-OVBP-2018/022309-2-VI zo dňa 29.06.2018 ako stavebný úrad oprávnený konať a vydať potrebné povolenia na všetky stavby, kde bude obec Lupoč navrhovateľom, stavebníkom alebo vlastníkom stavby, alebo žiadateľom o povolenie terénnych úprav, prác alebo zariadení obec Halič, starostu obce.

Obec Halič, ako príslušný stavebný úrad, podľa § 119 ods. 3 stavebného zákona v znení neskorších predpisov v súlade s ust. § 36 ods. 1 a § 36 ods. 4 stavebného zákona oznámil oznámením zo dňa 07.08.2023 začatie územného konania o umiestnení líniovej stavby známym účastníkom konania a dotknutým orgánom. V oznámení stavebný úrad poučil účastníkov konania a dotknuté orgány o podmienkach nahliadnutia do podkladov konania a o lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje námietky voči navrhovanej stavbe. V zmysle § 36 ods. 2 v súlade s § 142h stavebného zákona upustil od ústneho pojednávania.

Vzhľadom na to, že sa jedná o líniiovú stavbu s veľkým počtom účastníkov konania bolo uvedené oznámenie oznámené aj verejnou vyhláškou v zmysle § 36 ods. 4 stavebného zákona v znení neskorších predpisov. Obec Lupoč a obec Halič ho zverejnili v mieste obvyklým spôsobom, bolo vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli, pričom posledný deň tejto lehoty bol dňom doručenia oznámenia.

V územnom konaní o umiestnení líniovej stavby dali písomné súhlasné stanoviská Obec Lupoč, Okresný úrad Lučenec, pozemkový a lesný odbor, Družstvo BUDÚCNOSŤ, Slovak Telekom, a. s., Bratislava, Stredoslovenská distribučná, a. s., Žilina, Okresný úrad Lučenec, odbor starostlivosti o životné prostredie /ochrana prírody a krajiny, odpadové hospodárstvo, EIA/, Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Lučenci, Banskobystrický samosprávny kraj, oddelenie cestnej správy, Banskobystrická regionálna správa ciest, a. s., Banská Bystrica, Okresný úrad Lučenec, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, a Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Lučenci. Stanoviská dotknutých orgánov a účastníkov konania sú vo vzájomnom súlade. Ich pripomienky boli zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia.

Stavebný úrad posúdil návrh o vydanie rozhodnutia o umiestnení líniovej stavby podľa § 37 stavebného zákona a zistil, že jej umiestnenie nie je v rozpore s verejným záujmom a účastníkov konania a neohrozuje životné prostredie. Umiestnenie stavby vyhovuje aj všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu a na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie určenými vo vyhláške č. 532/2002 Z. z. V uskutočnenom územnom konaní o umiestnení stavby stavebný úrad preskúmal návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby z hľadiska jeho súladu s podkladmi uvedenými v ust. § 37 ods. 1 stavebného zákona. Stavebný úrad posúdil návrh predovšetkým z hľadiska starostlivosti o životné prostredie, potrieb požadovaného opatrenia v území a jeho dôsledkov. Stavebný úrad posúdil návrh z hľadiska jeho súladu so všeobecne platnými právnymi predpismi v danej veci aplikovateľnými, najmä z hľadiska dodržania podmienok hygienických, protipožiarnych, bezpečnosti práce a technických zariadení, ochrany prírody, ochrany kultúrnych pamiatok, ochrany poľnohospodárskeho pôdneho fondu a pod. V uskutočnenom územnom konaní stavebný úrad skúmal aj dodržanie ustanovenia § 38 stavebného zákona.

Pre účely stavebnej prípravy stavby bol v podmienkach tohto rozhodnutia žiadateľ zaviazaný na rešpektovanie podmienok dotknutých orgánov. Stavebný úrad nenašiel v konaní dôvody, ktoré by bránili vydaniu územného rozhodnutia a preto bolo rozhodnuté tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Správny poplatok sa nevyberal, stavebník je v zmysle § 4 ods. 1 písm. a) zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov oslobodený od správnych poplatkov.

Poučenie:

Proti tomuto rozhodnutiu sa možno odvolať v zmysle § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov v lehote 15 dní odo dňa jeho doručenia. Odvolanie sa podáva na správnom orgáne, ktorý rozhodnutie vydal, pričom odvolacím orgánom je Okresný úrad Banská Bystrica, odbor výstavby a bytovej politiky, Nám. Ľ. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica. Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné príslušným súdom v zmysle zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok.

Mgr. Alexander Udvardy
starosta obce

Príloha pre navrhovateľa:

- Grafická príloha /§ 39a ods. 1 stavebného zákona/, na ktorej stavebný úrad vyznačil umiestnenie stavby v súlade s podmienkami územného rozhodnutia.

Doručí sa:

Navrhovateľ:

1. Obec Lupoč, Lupoč 102, 985 11 Halič

Vlastníci susedných nehnuteľností:

2. Ostatní účastníci konania - fyzické a právnické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom a stavbám môžu byť uvedenou stavbou priamo dotknuté sa upovedomujú verejnou vyhláškou.

Na vedomie:

Dotknuté orgány:

3. Okresný úrad Lučenec, odbor starostlivosti o životné prostredie, Nám. republiky 26, 984 01 Lučenec /odpadové hospodárstvo, ochrana prírody a krajiny, ochrana vôd/
4. Okresný úrad Lučenec, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Nám. republiky 26, 984 01 Lučenec
5. Okresné riaditeľstvo PZ, okresný dopravný inšpektorát, Dr. Vodu 5, 984 01 Lučenec
6. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru, Ul. L. Novomeského 3, 984 03 Lučenec
7. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Petőfiho 1, 984 38 Lučenec
8. Krajský pamiatkový úrad SR, Lazovná 8, 975 65 Banská Bystrica
9. Banskobystrický samosprávny kraj, oddelenie cestnej správy, Nám. SNP 23, 974 01 Banská Bystrica

Správcovia inžinierskych sietí:

10. Banskobystrická regionálna správa ciest, a. s., Majerská cesta 94, 974 01 Banská Bystrica
11. Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a. s., Banská Bystrica, Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica
12. Stredoslovenská distribučná, a. s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
13. Slovenský plynárenský priemysel – distribúcia, a. s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava
14. Slovak Telekom ,a. s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 42 ods. 2 stavebného zákona a podľa § 26 ods. 1 správneho poriadku, pretože sa jedná o líniovú stavbu s veľkým počtom účastníkov konania. Obec Lupoč a obec Halič ho zverejní v mieste obvyklým spôsobom, musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli, pričom posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia tohto rozhodnutia.

Vyvesené na úradnej tabuli:
dátum, pečiatka, podpis

Zvesené z úradnej tabule:
dátum, pečiatka, podpis